



## GRAND LOCAL avec vitrine BAIL PRECAIRE

Location professionnelle

**Exclusivité**

**7 900 € / mois**

+ Charges : 180 €

Type de produit <b>Local</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Ville <b>Monaco</b>	Pays <b>Monaco</b>
Superficie totale <b>110 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>RDC</b>
Charges <b>180 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>01/08/2026</b>	Ref. <b>LOCBSTESUZPREC</b>

Idéal expo-vente voitures

Local, bail précaire, avec vitrine.

Situé en rez-de-chaussée de l'immeuble avec un accès direct sur la route ce grand local de 110 m<sup>2</sup> environ est composé d'une pièce principale avec arrière pièce comprenant kitchenette équipée, 2 wc et lave-mains ainsi que d'une pièce en sous-sol.





